



# COMMUNITY FUTURES ESSEX COUNTY

The UNconventional Lender

---

## DÉVELOPPEMENT DES COLLECTIVITÉS COMTÉ D'ESSEX

Le créancier distinct

# APERÇU 2022-23

### CONSEIL

#### D'ADMINISTRATION

Tracy Pringle, Présidente

Nelson Silveira, Vice-président

Amy Kendall, Trésorière

Wolfgang Weber, Secrétaire

Tanya Antoniwi, Membre du conseil

Karolyn Hart, Membre du conseil

Frankie Nash, Membre du conseil

Zach Dorland, Membre du conseil

Ian Chalmers, Membre du conseil

## Une société d'aide au développement des collectivités

Sociétés d'aide au développement des collectivités (SADC) sont des organismes financés par le gouvernement fédéral partout au Canada qui appuient le développement économique communautaire en aidant les collectivités rurales à renforcer et à diversifier leur économie. Le Programme de développement des collectivités est au service des collectivités rurales depuis plus de 30 ans.

La Société d'aide au développement des collectivités du comté d'Essex, faisant affaire sous le nom de Développement des collectivités comté d'Essex, est un organisme à but non lucratif qui a été constitué en 1995. Nous figurons parmi les 60 Sociétés d'aide au développement des collectivités (SADC) en Ontario. Notre rôle est de financer et conseiller les entreprises dans le comté rural d'Essex. Notre organisme est appuyé par un conseil d'administration formé de neuf bénévoles et de nombreux partenaires communautaires. Nous desservons les collectivités rurales suivantes : Amherstburg, Essex, Kingsville, Leamington, Lakeshore, LaSalle, l'île Pelée et Tecumseh (excluant Windsor).

Les membres professionnels de notre équipe sympathique offrent les services dans les deux langues officielles.



Notre personnel (gauche à droite):

**Diane Malenfant**, Directrice générale

**Lindsay Larocque**, Coordinatrice administrative bilingue

**Charlene Houle**, Conseillère en développement des affaires

**Bruce Campbell**, Conseiller en prêts aux entreprises

This project is funded by the Government of Canada through the Federal Economic Development Agency for Southern Ontario.

Ce projet est financé par le gouvernement du Canada à travers l'Agence fédérale de développement économique pour le Sud de l'Ontario.



## Le Créancier Distinct

### Nos services comprennent:

- L'accès au capital pour les entreprises petites et moyennes ainsi que les entreprises sociales
- Les services aux entreprises
- La planification économique communautaire stratégique et développement socio-économique
- Le soutien financier pour des projets communautaires

---

*Nous nous efforçons d'être compatissants, orientés vers les clients, collaboratifs, et engagés.*

---

# Rétrospective de l'année

Au cours de l'exercice, nous avons amorcé la phase de reprise de la pandémie mondiale en raison du virus de la COVID-19. Notre bureau a rouvert ses portes au public, et les employés y retournent aux heures normales, avec une journée de travail à la maison par semaine.

Cette année, nous avons mis la touche finale à la transition vers notre nouveau nom opérationnel, Développement des collectivités comté d'Essex, avec une nouvelle signalisation sur la route et à l'extérieur du bâtiment, le lancement de notre nouveau site web et une nouvelle papeterie.

Nous nous sommes efforcés de renouveler nos partenariats au moyen de rencontres en personne. C'était agréable de reprendre contact et de discuter des façons dont nous pourrions collaborer au cours de la prochaine année. En collaboration avec d'autres partenaires, nous avons parrainé la série d'ateliers sur le déjeuner-causerie de la Chambre de commerce de Leamington, qui portait sur des sujets de rétablissement, notamment le tourisme culinaire et le soutien aux employeurs.

Le Réseau de développement des collectivités du Canada (RDCC) a tenu sa conférence nationale à Ottawa sur le thème « Rural et résilient ». Il a permis aux SADC de partout au pays de renouer et de partager leurs expériences au cours des périodes sans précédent que nos entreprises ont traversées. Le thème était le même dans toutes les provinces, et il était temps de mettre l'accent sur la relance de nos collectivités rurales.

Le gouvernement fédéral a également reconnu la nécessité d'une reprise. La date limite de remboursement afin d'être éligible à la partie non remboursable des prêts du Fonds d'aide et de relance régionale (FARR) a été prolongée jusqu'au 31 décembre 2023. Essex SADC avait appuyé 62 entreprises locales grâce à un financement de 2,8 millions de dollars des FARR, et nous étions heureux de pouvoir les informer de la prolongation. Compte tenu de la montée en flèche de l'inflation et des taux d'intérêt, le sursis a été apprécié par nos entreprises.

L'exercice en cours a été le dernier d'une entente de contribution de 3 ans avec Fed Dev Ontario. En repensant à ces trois années, c'est surréaliste. Presque immédiatement après la signature de cet accord en 2020, il a fallu le reformuler pour y inclure l'aide fournie par le gouvernement fédéral aux FARR. L'équipe, y compris notre conseil d'administration composé de 9 membres bénévoles, a travaillé sans relâche pour veiller à ce que les besoins de notre communauté d'affaires soient satisfaits. Ce fut une période chargée mais très gratifiante. Nous sommes impatients de découvrir les aventures qui nous attendent au cours des trois prochaines années.

Notre association est membre du Développement des collectivités de l'Ouest de l'Ontario (DCOO) <https://cfwesternontario.ca/fr/accueil/> Ce groupe est composé de 21 SADC situées dans l'ouest de l'Ontario. L'organisme administre les fonds du programme SOFII (Fonds d'investissement dans l'innovation du Sud de l'Ontario). Le but de cette enveloppe est de soutenir les petites et moyennes entreprises (PME) innovatrices des collectivités rurales et urbaines situées dans le sud de l'Ontario. Pour obtenir de plus amples renseignements, accédez à la page d'accueil [www.SOFII.ca](http://www.SOFII.ca)

## Célébrer le succès :

**Services aux entreprises :** Les SADC comprennent les besoins des petites entreprises et le marché local. Par conséquent, nous fournissons des services importants aux entreprises, aux entrepreneurs, ainsi qu'aux organismes sociaux, y compris :

- Les conseils aux entreprises, informations et recommandations
- Des conseils quant à la préparation des plan d'affaires
- La formation entrepreneuriale
- Informations sur les programmes et services fédéraux, provinciaux et locaux pertinents

## Services aux entreprises

<b>Consultations approfondies</b>	<b>162</b>
<b>Aide aux entreprises</b>	<b>40</b>

**Accès au capital :** La SADC administre des placements de fonds locaux pour aider à financer les plans de démarrage, d'expansion, ou de stabilisation des entreprises nouvelles ou existantes, qui maintiennent ou créent des emplois. Toutes les décisions financières de la SADC sont prises au niveau communautaire par le conseil d'administration. Notre conseil d'administration se compose de neuf membres qui travaillent et/ou habitent dans le comté d'Essex et sont investies dans l'avenir de nos communautés.

Nous offrons :

- Des prêts jusqu'à 150 000 \$ (jusqu'à 300 000 \$ dans des circonstances exceptionnelles)
- Des solutions de financement personnalisées – modalités de remboursement flexibles
- Un remboursement de votre emprunt en partie ou en totalité sans indemnité
- Des taux d'intérêts basés sur le taux préférentiel majoré de 2,0% à 5,0%
- Un partenariat avec votre banque pour soutenir votre financement
- Des clauses moins restrictives que les institutions financières traditionnelles

### Accès au capital

<b>Points saillants des placements de fonds</b>	<b>2022/23</b>	<b>Depuis le début</b>
<b>Financement total – Prêts déboursés</b>	538 000 \$	12 992 684 \$
<b>Nombre d'emprunts</b>	9	217
<b>Fonds selon la méthode des rendements moyens (Équité et tiers)</b>	3 453 134 \$	26 361 312 \$
<b>Emplois créés/sauvegardés</b>	56	2 174

TOTAL DU PORTEFEUILLE DE PRÊTS au 31 mars 2023

<b>PORTEFEUILLE DE PRÊTS</b>	<b>NOMBRE D'EMPRUNTS</b>	<b>VALEUR DES PRÊTS</b>
<b>Prêts traditionnels PDC</b>	37	2 458 276,75 \$
<b>Prêts FARR</b>	59	2 484 646,18 \$*

*\*Bien qu'aucun paiement ne soit requis sur les prêts FARR jusqu'en janvier 2024, plusieurs clients effectuent volontairement des paiements. Les fonds remboursés sont versés dans notre fonds d'investissement traditionnel.*