



COMMUNITY FUTURES ESSEX COUNTY

The UNconventional Lender

DÉVELOPPEMENT DES COLLECTIVITÉS COMTÉ D'ESSEX

Le créancier distinct

APERÇU 2023-24

CONSEIL

D'ADMINISTRATION

Tracy Pringle, Présidente

Nelson Silveira, Vice-président

Amy Kendall, Trésorière

Wolfgang Weber, Secrétaire

Karolyn Hart, Membre du conseil

Zach Dorland, Membre du conseil

Ian Chalmers, Membre du conseil

Dr. Ali Houmed, Membre du conseil

Une société d'aide au développement des collectivités

Sociétés d'aide au développement des collectivités (SADC) sont des organismes financés par le gouvernement fédéral partout au Canada qui appuient le développement économique communautaire en aidant les collectivités rurales à renforcer et à diversifier leur économie. Le Programme de développement des collectivités est au service des collectivités rurales depuis plus de 30 ans. Le terme " rural " a plusieurs définitions, mais pour l'organisation des Sociétés d'aide au développement des collectivités, il s'agit des collectivités dont la population est inférieure à 100 000 habitants. Le comté d'Essex compte sept municipalités rurales, qui contribuent toutes de manière significative au succès de la région de Windsor-Essex.

La Société d'aide au développement des collectivités du comté d'Essex, faisant affaire sous le nom de Développement des collectivités comté d'Essex, est un organisme à but non lucratif qui a été constitué en 1995. Nous figurons parmi les 60 Sociétés d'aide au développement des collectivités (SADC) en Ontario. Notre rôle est de financer et conseiller les entreprises dans le comté rural d'Essex. Notre organisme est appuyé par un conseil d'administration formé de neuf bénévoles et de nombreux partenaires communautaires. Nous desservons les collectivités rurales suivantes : Amherstburg, Essex, Kingsville, Leamington, Lakeshore, LaSalle, l'île Pelée et Tecumseh (excluant Windsor).

Les membres professionnels de notre équipe sympathique offrent les services dans les deux langues officielles.

Le Créancier Distinct

Nos services comprennent:

- L'accès au capital pour les entreprises petites et moyennes ainsi que les entreprises sociales
- Les services aux entreprises
- La planification économique communautaire stratégique et développement socio-économique
- Le soutien financier pour des projets communautaires



Notre personnel (gauche à droite):

Diane Malenfant, Directrice générale

Lindsay Larocque, Coordinatrice administrative bilingue

Charlene Houle, Conseillère en développement des affaires

Bruce Campbell, Conseiller en prêts aux entreprises

Nous nous efforçons d'être compatissants, orientés vers les clients, collaboratifs, et engagés.

Rétrospective de l'année

Cette année fiscale a marqué un retour à la normale avec le retour des événements de réseautage, le passage des ateliers virtuels à des ateliers en personne ou hybrides, et la rencontre en personne de l'équipe d'Essex SADC avec des clients actuels et potentiels. Nous avons même participé à des visites dans plusieurs de nos communautés rurales avec l'équipe du « Small Business & Entrepreneurship Centre ».

Notre priorité pour l'année a été de travailler avec nos clients qui avaient reçu des prêts d'allègement du FARR en 2020 et 2021, afin de s'assurer qu'ils étaient les mieux placés pour les rembourser avant la date limite prolongée du 18 janvier 2024. Nous sommes heureux que 67 % d'entre eux aient pu rembourser leur prêt FARR avant la date limite et bénéficier de toute remise de dette à laquelle ils étaient éligibles. Pour les 24 % qui n'ont pas été en mesure de payer avant la date limite, nous avons adapté les conditions de remboursement afin d'atténuer l'impact sur leur entreprise.

Cette année, lors de notre 30e AGA, nos membres approuveront nos statuts mis à jour et conformes aux normes de la LOSBL. Outre l'examen et la mise à jour de nos statuts au cours de cette année fiscale, le conseil d'administration a également mis à jour nos politiques en matière de ressources humaines ainsi que notre politique en matière d'activités de prêt aux entreprises. Notre conseil d'administration se consacre à la bonne gouvernance et prend au sérieux sa responsabilité fiduciaire.

Cette année, nous avons signé un nouvel accord de contribution de trois ans avec Fed Dev Ontario. La signature de cet accord nous permet de maintenir notre équipe composée de deux employés à temps plein et de deux employés à temps partiel, sous la direction d'un conseil d'administration composé de neuf bénévoles.

Notre organisation est membre du Développement des collectivités de l'Ouest de l'Ontario (DCOO) <https://cfwesternontario.ca/fr/accueil/> Il s'agit d'une association de 21 SADC de l'ouest de l'Ontario. Cette association administre le programme de prêts FIISO (Fonds d'investissement dans l'innovation du Sud de l'Ontario). Le FIISO est un programme destiné à soutenir la croissance ou l'expansion des entreprises innovantes basées dans le sud de l'Ontario. Pour en savoir plus sur ce programme, visitez le site www.sofii.ca.

Nous sommes également membres du Développement des collectivités Ontario (DCO) <https://www.cfontario.ca/index.php/fr/> DCO représente 60 Sociétés d'aide au développement des collectivités - 36 dans le sud de l'Ontario et 24 dans le nord. Cette année, nous avons assisté à la conférence annuelle de DCO, dont le thème était « Créer un avenir dynamique ». Les séances ont porté sur des sujets importants tels que l'intégration des talents, les signes avant-coureurs de la détresse financière et l'évolution du paysage touristique.

Financé par :

Agence fédérale de développement
économique pour le Sud de l'Ontario

Funded by:

Federal Economic Development
Agency for Southern Ontario

Canada 

Célébrer le succès :

Services aux entreprises : Les SADC comprennent les besoins des petites entreprises et le marché local. Par conséquent, nous fournissons des services importants aux entreprises, aux entrepreneurs, ainsi qu'aux organismes sociaux, y compris :

- Les conseils aux entreprises, informations et recommandations
- Des conseils quant à la préparation des plan d'affaires
- La formation entrepreneuriale
- Informations sur les programmes et services fédéraux, provinciaux et locaux pertinents

Services aux entreprises

Consultations approfondies	116
-----------------------------------	------------

Aide aux entreprises	58
-----------------------------	-----------

Accès au capital : La SADC administre des placements de fonds locaux pour aider à financer les plans de démarrage, d'expansion, ou de stabilisation des entreprises nouvelles ou existantes, qui maintiennent ou créent des emplois. Toutes les décisions financières de la SADC sont prises au niveau communautaire par le conseil d'administration. Notre conseil d'administration se compose de neuf membres qui travaillent et/ou habitent dans le comté d'Essex et sont investies dans l'avenir de nos communautés.

Nous offrons :

- Des prêts jusqu'à 150 000 \$ (jusqu'à 300 000 \$ dans des circonstances exceptionnelles)
- Des solutions de financement personnalisées – modalités de remboursement flexibles
- Un remboursement de votre emprunt en partie ou en totalité sans indemnité
- Des taux d'intérêts basés sur le taux préférentiel majoré de 2,0% à 5,0%
- Un partenariat avec votre banque pour soutenir votre financement
- Des clauses moins restrictives que les institutions financières traditionnelles

Accès au capital

Points saillants des placements de fonds	2023/24	Depuis le début
Financement total – Prêts déboursés	1 362 053 \$	14 354 737 \$
Nombre d'emprunts	15	232
Fonds selon la méthode des rendements moyens (Équité et tiers)	1 500 000 \$	27 861 312 \$
Emplois créés/sauvegardés	211	2 385

TOTAL DU PORTEFEUILLE DE PRÊTS au 31 mars 2024

PORTEFEUILLE DE PRÊTS	NOMBRE D'EMPRUNTS	VALEUR DES PRÊTS
Prêts traditionnels PDC	41	3 373 501,75 \$
Prêts FARR	13	626 308,17 \$*

*67 % des prêts FARR ont été remboursés au plus tard le 18 janvier 2024. Les prêts FARR restants ont été transformés en un prêt à terme de 3 ans avec un taux d'intérêt de 5 % à partir du 19 janvier 2024. La date d'échéance est le 31 décembre 2026.